



**BURDUR  
ESNAF VE SANATKARLAR ODALARI BİRLİĞİ**



SAYI : 2019/342  
KONU: İlan

14.11.2019

**ODALARA 98 SAYILI GENELGE**

**İLGİ:** Burdur Çevre ve Şehircilik İl Müdürlüğü Milli Emlak Müdürlüğü'nün 05.11.2019 tarih ve 87336838-756.02-E.10442 sayılı yazısı.

İlgi sayılı yazı ile "28 Kasım 2019 tarihinde yapılacak olan 2886 sayılı Devlet İhale Kanununun 45 inci maddesine göre Açık Teklif Usulü ile taşınmaz satış ihalelerine ilişkin ilan metni yazımız ekinde gönderilmiştir.

Bilgilerinizi, esnaf ve sanatkarlarımıza gönderilmesi hususunda gereğini rica ederiz.

Ganimet ÖZKAN  
GENEL SEKRETER

Metin SİPAHİ  
BAŞKAN

**Eki:** İlgi sayılı yazı 2 sayfa

**İLETİŞİM BİLGİLERİMİZ**

Adres: Hızır İlyas Mah. İbrahim Zeki Burdurlu Cad. No:40/A BURDUR  
Telefon:0248 232 18 96 - 232 24 51 Fax:0248 234 37 41

E-mail:burduresob@outlook.com



T.C.  
BURDUR VALİLİĞİ  
Çevre ve Şehircilik İl Müdürlüğü  
Milli Emlak Müdürlüğü,

Sayı :87336838-756.02-E.10442  
Konu :İlan

05.11.2019

BURDUR ESNAF VE SANATKARLAR ODALARI BİRLİĞİ BAŞKANLIĞINA

Müdürlüğümüz tarafından, 28 Kasım 2019 tarihinde yapılacak olan 2886 sayılı Devlet İhale Kanununun 45 inci maddesine göre Açık Teklif Usulü ile taşınmaz satış ihalelerine ilişkin ilan metni yazımız ekinde gönderilmiştir.

Söz konusu ilanın ihale tarihinden önce Müdürlüğünüzde ilan edilmesini rica ederim.

e-İmzalıdır

Murat ALACATLI  
Çevre ve Şehircilik İl Müdürü

Ek : İlan Metni (1 sayfa)

Dağıtım:

BURDUR ZİRAAT ODASI BAŞKANLIĞINA  
BURDUR TİCARET BORSASI  
BAŞKANLIĞINA  
BURDUR TİCARET VE SANAYİ ODASI  
BAŞKANLIĞINA  
BURDUR ESNAF VE SANATKARLAR  
ODALARI BİRLİĞİ BAŞKANLIĞINA

Belgenin Asli  
Elektronik İmzalıdır  
05.11.2019  
MURAT KOPLAY  
V.H.K.L.

Not: 5070 sayılı Elektronik İmza Kanunu gereği bu belge elektronik imza ile imzalanmıştır.

Evrak Doğrulama Kodu : VEGWTASASVTNJTMCUOE Evrak Takip Adresi: <https://www.turkiye.gov.tr/cevre-ve-sehircilik-bakanligi>  
Yeni Mah. Şehit Ersan Sokak No:11 Defterdarlık Binası Kat:5 MERKEZ/BURDUR  
<http://www.csb.gov.tr/iller/burdur/> - kep: burdurevresheircilik@hs01.kep.tr  
Tel:0248 233 22 46 Faks:0248 233 50 92

Bilgi için; Veli CETİN  
Milli Emlak Uzman Yardımcısı

**İLAN**  
**BURDUR ÇEVRE VE ŞEHİRCİLİK İL MÜDÜRLÜĞÜNDEN**  
( Millî Emlak Müdürlüğü )

**SATIŞ YAPILACAK TAŞINMAZLAR**

| SIRA NO | KÖY/MAH. | MEVKİİ        | CİNSİ        | ADA | PARSEL | YÜZÖLÇÜMÜ (MF) | HAZİNE HİSSESİ | İMAR DURUMU             | FİİLİ DURUM | TAHMİNİ BEDELİ (TL) | GEÇİCİ TEMİNATI (TL) | İHALE TARİHİ | İHALE SAATI |
|---------|----------|---------------|--------------|-----|--------|----------------|----------------|-------------------------|-------------|---------------------|----------------------|--------------|-------------|
| 1       | Kozluca  | Harmanyeri    | Arsa         | -   | 7729   | 762,36         | Tam            | Boş                     | Boş         | 3.373,3             | 582,3                | 28.11.2019   | 09:30       |
| 2       | Kozluca  | Türkmen       | Arsa         | 281 | 2      | 3.691,95       | Tam            | Boş                     | Boş         | 44.133,3            | 4.433,3              | 28.11.2019   | 09:40       |
| 3       | Büğdüz   | Çamurtarla    | Tarla        | 187 | 8      | 15.725,27      | Tam            | Boş                     | Boş         | 42.000,0            | 12.000,0             | 28.11.2019   | 09:50       |
| 4       | İlyas    | Karatepe      | Çalılık      | 492 | 22     | 8.373,88       | Tam            | Boş                     | Boş         | 26.334,0            | 3.334,0              | 28.11.2019   | 10:00       |
| 5       | İlyas    | Koçaçam       | Ahır ve Arsa | 337 | 1      | 1.186,99       | Tam            | Boş                     | Boş         | 26.460,0            | 3.700,0              | 28.11.2019   | 10:10       |
| 6       | İlyas    | Yanık         | Çalılık      | 422 | 11     | 8.767,18       | Tam            | Boş                     | Boş         | 22.420,0            | 2.240,0              | 28.11.2019   | 10:20       |
| 7       | Kapaklı  | Şamsuyu       | Ham Toprak   | 116 | 55     | 705,57         | Tam            | Boş                     | Boş         | 3.700,0             | 3.700,0              | 28.11.2019   | 10:30       |
| 8       | Kapaklı  | Şamsuyu       | Ham Toprak   | 116 | 56     | 409,04         | Tam            | Boş                     | Boş         | 3.000,0             | 3.000,0              | 28.11.2019   | 10:40       |
| 9       | Kapaklı  | Şamsuyu       | Ham Toprak   | 116 | 57     | 451,86         | Tam            | Boş                     | Boş         | 3.000,0             | 3.000,0              | 28.11.2019   | 10:50       |
| 10      | Kapaklı  | Şamsuyu       | Ham Toprak   | 116 | 58     | 502,66         | Tam            | Boş                     | Boş         | 4.220,0             | 4.220,0              | 28.11.2019   | 11:00       |
| 11      | Kapaklı  | Şamsuyu       | Ham Toprak   | 116 | 59     | 591,44         | Tam            | Boş                     | Boş         | 4.220,0             | 4.220,0              | 28.11.2019   | 11:10       |
| 12      | Kapaklı  | Köyüstü       | Arsa         | 130 | 8      | 400,04         | Tam            | Boş                     | Boş         | 4.000,0             | 4.000,0              | 28.11.2019   | 11:20       |
| 13      | Kayış    | Haldan Eskini | Çalılık      | 106 | 116    | 26.957,64      | Tam            | Boş                     | Boş         | 84.500,0            | 14.500,0             | 28.11.2019   | 11:30       |
| 14      | Kayış    | Köyüstü       | Ham Toprak   | 177 | 3      | 9.327,44       | Tam            | Boş                     | Boş         | 60.650,0            | 6.650,0              | 28.11.2019   | 11:40       |
| 15      | Buğbur   | Topraklık     | Arsa         | 53  | 114    | 242,75         | Tam            | İmarlı (Konut)          | İşgali      | 150.000,00          | 15.000,00            | 28.11.2019   | 11:50       |
| 16      | Buğbur   | -             | Arsa         | 307 | 4      | 494,67         | Tam            | İmarlı (Bitişik-Ticari) | Boş Bina    | 3.027.000,00        | 302.700,00           | 28.11.2019   | 12:00       |

1- Yukarıda özellikleri belirtilen taşınmazların 2886 sayılı Yasanın 45. maddesi uyarınca Burdur Devletbankası Birimsiz Milli Emlak Müdürlüğü odasında toplanacak ihale Komisyonu huzurunda Açık Teklif Usulü ile satış ihalesi yapılacaktır.

2- İhaleye katılmak isteyen istekçilerin; geçici teminat mektubu veya satış sözleşmesi veya ihale komisyon mektubu (ihale komisyon mektubu) ile birlikte, adres cüzdanı fotokopisi, tebliğat için Türkiye'de adres göstermek, esas yerleşim belgesi, gerçek kişilerin T.C kimlik numarasını, tüzel kişilerin ise Vergi Kimlik numarasını, ihale belgesi talep kütüphanesi ise diğer mercilerden bulunduğu yer mahkemesinden veya sicilinin kayıtlı bulunduğu ticaret veya sanayi odasından yahut benzeri mesleki kuruluştan, ihalelerin yapıldığı yıl içinde alınmış sicil kayıt belgesi ile ihale kişilik adına ihaleye katılacak veya teklifte bulunacak kişilerin tüzel kişiliği temsil eden yetkili olduklarını gösteren noterlikçe tasdik edilmiş imza sirküleri veya vekaletnamesi, kamu tüzel kişilerinin veya vakıfların belirlenen parçalarının ayrı olarak tüzel kişilik adına ihaleye katılacak veya teklifte bulunacak kişilerin tüzel kişiliği temsil yetkili olduğunu belirten belgeyi ihale saatine kadar ihale Komisyonuna vermedeni göstermektedir.

3- Geçici teminatın, bankalardan alınacak geçici teminat mektubu ile verilmesi halinde mektubun süre ve içeriğinin 2886 sayılı Yasanın 27. maddesinde belirtilen şartları taşıması gerekmektedir.

4- Şartname ve ekleri Milli Emlak Müdürlüğünde ücretsiz görülebilir.

5- Posta ile yapılan müracaatlarda postadaki gecikme nedeniyle ihale saatinden sonra gelen teklifler kabul edilmeyecektir.

6- Taşınmazların satışında 313 sıra nolu Milli Emlak Genel Tebliği uyarınca ihale belgelerinin Beldeleve ve Mübacer alın şartları içinde 5.000,00 TL bu sınırlar dışında 1.000,00 TL'yi geçmesi halinde ihale peşin katan kısmının en fazla 2 yılda eşit taksitler ve 3'er aylık dilimlerle halinde kanuni faiz uygulanarak suretyle tahsil edilebilir. Hazinece satış yapmadan taşınmazlar, satış tarihini takip eden yıldan itibaren 5 yıl süreyle emlak vergisinden muaftır. Ayrıca satış ve devir işlemleri ile bu işlemler sırasında düzenlenen belge ve resim ve harçların müstesna tutulmasıdır.

7- Türkiye genelindeki ihale bilgileri [www.milliemlak.gov.tr](http://www.milliemlak.gov.tr) ve [www.burdur.esb.gov.tr](http://www.burdur.esb.gov.tr) adreslerinden öğrenilebilir.

8- Komisyon gerekçesini belirtmek suretiyle ihaleyi yapıp yapmamakta serbesttir. 04.11.2019

İLAN OLUNUR.

